

vzw "VRIENDEN VAN PREETJES MOLEN"



## Vrienden van Preetjes Molen

8710 Heule

Identificatienummer : 18046/90

## STATUTEN

Tussen ondergetekenden :

Carron, Robert, leraar, Kransvijver 7, 8710 Heule;

Delrue, Emiel, stadsambtenaar, Filips van de Elzaslaan 35, 8500 Kortrijk;

Linters, Adriaan, historicus, Bissegemplaats 6, 8620 Bissegem;

Maes, Noël, hoofdredakteur, Slagling 2, 8710 Heule;

Moreels, Jan, drukker, Zeger van Heulestraat 18, 8710 Heule;

Ostyn, Joris, gepensioneerd, Magerstraat 56, 8710 Heule;

Roelstraete, Johan, leraar, Kransvijver 41, 8710 Heule;

Soens, Luc, technisch bediende, Kouter 19, 8710 Heule;

Vandenbulcke, Jan, mecanicien, Heirweg Zuid 44, 8770 Ingelmunster;

Vandenbulcke, Michiel, gepensioneerd, Hoge Dreef 24, 8710 Heule;

Vandenbulcke, Myriam, opvoedster, Stadelaan 85, 8710 Heule,

allen van Belgische nationaliteit, wordt bij deze overeengekomen een vereniging zonder winstoogmerk op te richten, waarvan de statuten als volgt luiden :

Artikel 1. De vereniging wordt genoemd « Vrienden van Preetjes Molen », vereniging zonder winstoogmerk.

De vereniging heeft haar maatschappelijke zetel in Heule, Hoge Dreef z/n (Vlasmolen). Deze zetel kan overgebracht worden naar een andere plaats bij eenvoudige beslissing van de algemene vergadering.

## Doelstellingen

Art. 2. De vereniging heeft tot doel :

het behoud, de restauratie en de valorisatie van de vlasmolen genaamd « Preetjes Molen », te Heule;

de wetenschappelijke studie van het gebruik van molens in de vlasbewerking.

## Leden

Art. 3. § 1. Effectieve leden :

Het aantal effectieve leden der vereniging bedraagt minimum drie en maximum twintig. De oprichters zijn de eerste effectieve leden der vereniging.

Nieuwe effectieve leden kunnen aanvaard worden :

1<sup>o</sup> Ofwel uit de lijst der steunende leden, ofwel op hun schriftelijk en gemotiveerd verzoek aan de raad van beheer, ofwel op voorstel van de raad van beheer, of op voordracht van de eigenaar(s) van de molen. De raad van beheer plaatst de kandidaturen voor het effectieve lidmaatschap op de agenda van de algemene vergadering. De algemene vergadering beslist hierover in gesloten vergadering, zonder verhaal en bepaalt eventueel een termijn voor de duur van het effectief lidmaatschap.

2<sup>o</sup> De eigenaar(s) van de molen hebben het recht om minstens één afgevaardigde als effectief lid aan te duiden en ten hoogste één derde van het totaal aantal effectieve leden.

Het effectief lidmaatschap eindigt na het verstrijken van de vastgestelde termijn en door ontslag, afzetting of overlijden.

De effectieve leden kunnen vóór het einde van hun mandaatstermijn ontslag nemen door het zenden van een aangetekende brief, waarin zij hun ontslagneming mededelen, gericht aan de beheerraad der vereniging.

De effectieve leden zijn niet gehouden tot het betalen van enige bijdrage.

§ 2. Steunende leden, ereleden, raadgevende leden :

De raad van beheer of de algemene vergadering kunnen personen toelaten als « ereleden », « steunende leden » of « raadgevende leden » van de vereniging, doch zonder dat dezen als « lid » in de

5365  
18-07-1991  
2663 nr 4

STADSBLAAD

Bladzijde n° 6

De erfpachtovereenkomst, 27.06.1991

AB 144  
ERFPACHT  
JUNI 1991

Ten jaren negentienhonderd éénnegentig.  
Op ZEVENENTWINTIG JUNI.

Voor Ons, Meester Michèle VANDEN BULCKE, Notaris ter  
standplaats Moorsele, gemeente Wevelgem.

ZIJN VERSCHENEN :

De Heer Michiel-Gerard VANDENBULCKE, gepensioneerde,  
geboren te Kuurne op drie februari negentienhonderd vijf-  
entwintig en zijn echtgenote, Mevrouw Cecile-Simonne-Ju-  
lia DEPREZ, huishoudster, geboren te Heule op zesentwin-  
tig oktober negentienhonderd drieëntwintig, samenwonende  
te Kortrijk, deelgemeente Heule, Hoge Dreef, 24.

Gehuwd te Heule op negen juli negentienhonderd vijfenvijftig,  
met als huwelijksvermogenstelsel het wettelijk stelsel bij onstente-  
nis van huwelijkskontrakt, hetwelk noch gehandhaafd noch gewijzigd werd.

Hierna genoemd : "DE VERHUURDER".

Ter ener zijde.

En DE VERENIGING ZONDER WINSTOOGMERK "VRIENDEN VAN  
PREETJES MOLEN", te Heule, Stad Kortrijk, opgericht bij  
onderhandse akte daterend van éénnendertig mei negentien-  
honderd negentig, bekendgemaakt in de bijlage tot het  
Belgisch Staatsblad van vijftien november negentienhon-  
derd negentig onder nummer 18046.

Handwritten notes and signatures on the left margin.

Handwritten notes and signatures on the left margin.

EERSTE BLAD.

Alhier vertegenwoordigd door :

1. De Heer Jan VANDENBULCKE, mekanieker, wonende te Ingelmunster, Heirweg Zuid 44;
  2. De Heer Luc SOENS, technisch bediende, wonende te Kortrijk, deelgemeente Heule, Kouter, 19;
  - en 3. Mevrouw Myriam VANDENBULCKE, opvoedster, wonende te Kortrijk, ~~deelgemeente Heule, Stadelaan, 25.~~ Munkedoorstraat, 136
- Zijnde de voltallige raad van beheer, handelend inge-  
volge artikel 4 van de statuten.

Hierna genoemd : "DE ERFPACHTER"

Ter andere zijde.

De verhuurder verklaart aan de erfpachter die aan-  
vaardt bij erfpachtkontrakt het hierna beschreven onroe-  
rend goed te verhuren :

STAD KORTRIJK, deelgemeente HEULE.

Een molen op en met grond, gelegen alsvoren, dicht de  
Hoge Dreef, bekend ten kadaster of het geweest zijnde,  
Achtste afdeling, Sectie C nummer 371/t en deel van num-  
mer 371/s met een oppervlakte volgens meting van driehon-  
derd en zes vierkante meter (306 m<sup>2</sup>).

PLAN : zelfde goed staat afgebeeld in gele kleur om-  
rand- op een metingsplan opgemaakt door de Heer Daniel  
Carton, landmeter te Kortrijk-Heule op twee februari ne-  
gentienhonderd éénnegentig, welk plan na "ne varietur"  
te zijn ondertekend door partijen en Ons, Notaris, aan  
onderhavige akte zal gehecht blijven.

OORSPRONG VAN EIGENDOM.

Hoge dreef  
zonder num-  
mer (vlas-  
molen)"  
Goedgekeur-  
de verzen-  
ding.

Handwritten signatures and notes on the left margin.

KWB



Handwritten notes and signatures at the bottom left margin.

### 3. WAT GEBEURDE TOT OP HEDEN?

#### 3.1. Overzicht van hetgeen de vzw deed

14 juni 1990	Persconferentie bij de oprichting van de vzw
1 juli 1990	Bezoek aan onze molen door de Vlaamse Vereniging voor de Industriële Archeologie (V.V.I.A.)
6 september 1990	Bezoek aan de molen door een buitenlandse delegatie (deelnemers aan het congres van de V.V.I.A.)
8 september 1990	Openstelling van de molen aan het publiek tijdens de Tinekensfeesten
9 september 1990	Deelname aan Open Monumentendag
8 november 1990	Eerste bezoek van Jo Deschepper, afgevaardigde Monumenten en Landschappen Eerste ontmoeting met architect Freddy Roose en aanstelling als architect voor de restauratie van de molen
4 april 1991	Deelname aan Flanders Technologie op de stand van de V.V.I.A.
5 juni 1991	Stand van zaken van de opmeting van de molen
27 juni 1991	Verlijden van de akte erfpacht
15 september 1991	Nationale Monumentendag
31 januari 1992	Bezoek van de heren Jo Deschepper en Jan Mortier van M&L
12 maart 1992	Instandhoudingswerken aan de molen uitgevoerd
8 april 1992	Bezoek mevrouw Edith Vermeiren van de Koning Boudewijnstichting
20 mei 1992	Aanvraag beschermingsprocedure van de omgeving als landschap en als dorpszicht
2 juli 1992	Bespreking over het mechanische gedeelte van de molen met de heren Gerard Ketele (Stoomstichting), Jan Bauwens en de heer De Punt (Levende Molens) en Adriaan Linters (V.V.I.A.)
11 september 1992	Nationale Monumentendag
5 april 1993	Bezoek van mevrouw Vermeiren (KBS) en de heer Jo Deschepper (M&L) - Bespreking van het gevluichte van de molen. (Er werd toen besloten dit gedeelte als de tweede fase te beschouwen)
1 juli 1993	Bezoek aan KBS door een afvaardiging van de vzw, Myriam Vandembulcke, Jan Moreels en Luc Soens: bespreking opmaak fondsenwervingsdossier
7 juli 1993	Bezoek van de heren Jo Deschepper en Jan Mortier (M&L): Bespreking opmerkingen aan het restauratiedossier